



2671

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ — Αρ. Φύλλου 252

1 Απριλίου 1997

ΥΠΟΥΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ & ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

Αριθ. Φ21/478

Τροποποίηση του συστήματος υπολογισμού των καταβλητέων εισφορών στα οικοδομοτεχνικά έργα.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 5 του Ν. 861/1979 (Α'/2).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 16 του Α.Ν. 1846/51, όπως ισχύουν σήμερα.

3. Τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 21 του Ν. 1902/1990 (Α'/138).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του Ν. 2434/1996 (Α'/188).

5. Τις αρ. 19 και 32 αποφάσεις του Δ.Σ. του ΙΚΑ που λήφθηκαν κατά τις αριθ. 3/23.1.97 και 4/30.1.97 συνεδριάσεις του αντίστοιχα.

6. Τις διατάξεις του Π.Δ. 372/95 (Α'/201) και Π.Δ. 213/92 (Α'/102).

7. Την αρ. 80078/4.10.1996 (ΦΕΚ Β'/924) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων».

8. Τις διατάξεις του άρθρου 27 του Ν. 2081/1992 (Α'/154).

9. Το γεγονός ότι από την απόφαση αυτή δεν προκαλείται επιβάρυνση στον Κρατικό Προϋπολογισμό, ούτε στον Προϋπολογισμό του ΙΚΑ, αποφασίζουμε:

1. Η παρ. 1 του άρθρου 38 του Κανονισμού Ασφάλισης Οικοδόμων, όπως ισχύει μετά την τροποποίησή της με τη Φ21/2930/10.11.92 υπουργική απόφαση (Β'/686), αντικαθίσταται ως εξής:

«1. Οι ελάχιστες εισφορές που πρέπει να καταβληθούν, για την κατασκευή ιδιωτικών οικοδομικών έργων και των λειτουργικών παραρτημάτων τους, ανεξάρτητα αν για αυτά έχει ή όχι εκδοθεί άδεια πολεοδομικού γραφείου ή άλλης αρμόδιας αρχής, είναι αυτές που αντιστοιχούν στην εργατική δαπάνη των ημερών εργασίας που υπολογίζονται, κατά τα ανωτέρω, για τις εργασίες που αναφέρονται στο άρθρο 35 παρ. 1 εδαφ. α του παρόντος Κανονισμού, με την επιφύλαξη της εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 40 αυτού.

Ο αριθμός των ημερών εργασίας προσδιορίζεται, ανάλογα με το είδος το κτιρίου ή της οικοδομικής εργασίας, με συντελεστές που αναγράφονται στους πίνακες 1, 2 και 3.

Στον πίνακα 1 περιλαμβάνονται:

α) Οι συντελεστές, με τους οποίους υπολογίζονται οι ημέρες εργασίας, για την κατασκευή ενός τετραγωνικού μέτρου κτιρίου βασικής ή άλλης χρήσης συμβατικής κατασκευής και «Ειδικών κτιρίων».

β) Οι συντελεστές, με τους οποίους επιμερίζονται, οι κατά τα ανωτέρω υπολογιζόμενες ημέρες εργασίας, στις ενδιάμεσες κατασκευαστικές φάσεις. Ο έλεγχος των ελάχιστων εισφορών, που αντιστοιχούν στις κατά τ' ανωτέρω υπολογιζόμενες ημέρες εργασίας, διενεργείται ανακεφαλαιωτικά μετά την περαίωση των επιχρισμάτων του κτιρίου για τις τρεις πρώτες φάσεις και μετά την πλήρη αποπεράτωση για τις υπόλοιπες.

Στον πίνακα 2 περιλαμβάνονται:

α) Οι συντελεστές, με τους οποίους υπολογίζονται οι ημέρες εργασίας, για την κατασκευή ενός τετραγωνικού μέτρου χώρου βασικής ή άλλης χρήσης, έργων των οποίων ο φέρων οργανισμός κατασκευάζεται από συνεργεία εστεγασμένων επαγγελμάτων.

Στον πίνακα 3 περιλαμβάνονται:

Οι συντελεστές, με τους οποίους υπολογίζονται οι ημέρες εργασίας, για την κατασκευή της κάθε είδους μονάδας (τετραγωνικό μέτρο, κυβικό μέτρο, μέτρο μήκους κλπ.) οικοδομικών εργασιών, που εκτελούνται σε προϋπάρχοντα έργα (επισκευές, διαρρυθμίσεις, αλλαγή χρήσης).

Οι συντελεστές του πίνακα 3 εφαρμόζονται μόνο στις περιπτώσεις που δεν είναι εφικτός ο υπολογισμός με βάση τις επιφάνειες του κτιρίου, δηλαδή με τους συντελεστές των πινάκων 1 ή 2.

Κατ' εξαίρεση για κτίρια εφαπτόμενα σε ήδη υπάρχοντα και ισόγεια κτίρια κατοικιών χωρίς φέροντα οργανισμό από οπλισμένο σκυρόδεμα ισχύουν τα εξής:

α) Κτίρια εφαπτόμενα σε ήδη υπάρχοντα:

Μείωση των, κατά τα ανωτέρω, απαιτουμένων ημερών εργασίας κατά τις ημέρες που αντιστοιχούν στις οικοδομικές εργασίες που δεν θα εκτελεσθούν στις εφαπτόμενες πλευρές. Οι μειούμενες ημέρες εργασίας υπολογίζονται με τον πίνακα 3.

β) Ισόγεια κτίρια κατοικιών χωρίς φέροντα οργανισμό από οπλισμένο σκυρόδεμα.

Μείωση των, κατά τα ανωτέρω απαιτούμενων ημερών εργασίας της φάσης «εκσκαφών και οικοδομικού σκελετού του κτιρίου» κατά τα 2/3.

Κατά την εφαρμογή των πινάκων 1 ή 2 δεν λαμβάνονται υπόψη κατασκευαστικές ιδιαιτερότητες πέραν των αναφερομένων στην παρούσα απόφαση ή τοπικά κατασκευαστικά έθιμα».

ΠΙΝΑΚΑΣ 1

Ο οποίος προσδιορίζει: α) τον αριθμό των ημερομισθίων εργατοτεχνιτών (μη ενταγμένων επαγγελμάτων) ανά τ.μ. κτιρίου με τον οποίο υπολογίζονται οι, κατ' ελάχιστο, καταβλητέες ασφαλιστικές εισφορές.
β) Την κατανομή του συνολικού αριθμού των ημερομισθίων σε ενδιάμεσες κατασκευαστικές φάσεις.

α/α	Είδος κτιρίου ή εργασίας (ανάλογα με τη χρήση και τον τρόπο κατασκευής)	Αριθμός ημερομισθίων ανά τ.μ. (για κάθε είδος χώρου)							Δείκτες κατανομής του συνολικού αριθμού των ημερομισθίων σε ενδιάμεσες κατασκευαστικές φάσεις					
		Pilotis (ελεύθερος χώρος)	Υπόγεια βοηθητικών χρήσεων	Εστεγασμένοι ισόγειοι χώροι στάθμευσης	Ημιυπαίθριοι χώροι	Ασκεπείς πισίνες και συντριβάνια	Ακάλυπτοι χώροι	Λοιπές επιφάνειες (χώροι κύριας χρήσης, είσοδοι, πλατύσκαλα, κλιμακοστάσια, w.c., αποθήκες σε ισόγεια και ορόφους κ.λ.π)	Εκσκαφές και οικοδομικός σκελετός του κτιρίου	Τοιχοποιίες του κτιρίου	Επιχρίσματα του κτιρίου	Δάπεδα του κτιρίου	Χρωματισμός του κτιρίου	Λοιπές εργασίες πλήρους αποπεράτωσης
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)
1	Κατοικίες γενικώς	0.69	0.96	0.66	1.14	0.99	0.07	1.50	0.30	0.15	0.22	0.16	0.11	0.06
2	Γραφεία. Καταστήματα. Εμπορικά κέντρα. κλειστά θέατρα και Κινηματογράφοι. Εκπαιδευτήρια. Ραδιοτηλεοπτικοί σταθμοί. κλειστά κέντρα αναψυχής και εστιάσεως. Κοινωφελή Ιδρύματα. Πνευματικά κέντρα. αίθουσες διαλέξεων. Αρτοποιεία. Εργαστήρια Ζαχαροπλαστικής. Ιδιωτικές Εκκλησίες. Κλειστά γυμναστήρια.	-	0.67	0.57	0.88	0.79	0.06	1.10	0.41	0.10	0.15	0.21	0.07	0.06
3	Ανωδομή ειδικών κτιρίων γραφείων, καταστημάτων και εμπορικών κέντρων, [redacted], στα οποία αθροιστικά οι όψεις προς κοινόχρηστους χώρους, τα δάπεδα και τα εσωτερικά χωρίσματα των χώρων εργασίας διαμορφώνονται από συνεργεία εστεγασμένων επαγγελμάτων.	-	0.67	0.57	0.88	0.79	0.06	0.72	0.62	0.06	0.08	0.11	0.04	0.09
4	Τουριστικά κτίρια γενικώς Ξενοδοχεία. Μοτέλ. κ.λ.π.). Νοσοκομεία. Κλινικές	-	0.87	0.69	1.16	0.96	0.07	1.43	0.32	0.14	0.21	0.16	0.11	0.06
5.	Βιομηχανικά και Βιοτεχνικά κτίρια. Συνεργεία αυτοκινήτων. Επαγγελματικές αποθήκες πλην αγροτικών	-	0.57	0.57	-	0.57	0.03	0.57	0.75	0.05	0.07	0.07	0.04	0.02
6.	Πρατήρια βενζίνης. πλυντήρια	-	0.57	0.57	-	-	0.04	0.85	0.56	0.07	0.12	0.16	0.04	0.05
7.	Πολυώροφα κτίρια πάρκιγκ	-	0.53	0.53	-	-	0.04	0.57	0.82					0.18
8.	Ορνιθοτροφεία, γεωργικές αποθήκες. Βουστάσια. χοιροστάσια και συναφή	-	0.35	0.35	-	-	0.00	0.35		0.83				0.17
9.	Αντικατάσταση στέγης	-	-	-	-	-	0.00	0.30						1.00
10.	Κατεδαφίσεις (με μηχανικά μέσα)	-	-	-	-	-	0.00	0.04						1.00

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

α. Εάν το κτίριο έχει χώρους που αντιστοιχούν σε θέσεις του πίνακα όπου, αντί συντελεστών, υπάρχουν παύλες, οι επιφάνειες των χώρων αυτών κατατάσσονται στις λοιπές επιφάνειες, δηλ. στην στήλη (9)
β. Ο παρών πίνακας δεν ισχύει για κτίρια των οποίων, η φέρουσα κατασκευή κατασκευάζεται από συνεργεία στεγασμένων επαγγελμάτων. Για τα κτίρια αυτά ισχύει ο πίνακας 2.
γ. Ως ακάλυπτη επιφάνεια θα λαμβάνεται όσο η πραγματοποιούμενη από το κτίριο κάλυψη και σε καμμία περίπτωση μεγαλύτερη από τη πραγματική. Ειδικά στις προσθήκες κτιρίων και στα κτίρια γεωργικών εκμεταλλεύσεων δεν θα υπολογίζεται επιφάνεια ακαλύπτου.

ΠΙΝΑΚΑΣ 2

(Για κτίρια ή τμήματα κτιρίων, των οποίων η φέρουσα κατασκευή κατασκευάζεται από συνεργεία εστεγασμένων επαγγελμάτων).

Ο οποίος προσδιορίζει τον αριθμό των ημερομισθίων εργατοτεχνιτών (μη εστεγασμένων επαγγελμάτων) ανά τ.μ. κτιρίου με τον οποίο υπολογίζονται οι, κατ' ελάχιστο, καταβλητέες ασφαλιστικές εισφορές.

α/α	Είδος κτιρίου ή εργασίας (ανάλογα με τη χρήση και τον τρόπο κατασκευής)	Αριθμός ημερομισθίων ανά τ.μ. (για κάθε είδος χώρου)						
		Pilotis (ελεύθερος χώρος)	Υπόγεια βοηθητικών χρήσεων	Στεγασμένοι ισόγειοι χώροι στάθμευσης	Ημιυπαίθριοι χώροι	Ακάλυπτες πισίνες και συντριβάνια	Ακάλυπτοι χώροι	Λοιπές επιφάνειες (χώροι κύριας χρήσης, είσοδοι, πλατύσκαλα, κλιμακοστάσια, w.c., αποθήκες σε ισόγεια και ορόφους κ.λπ)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	Κατοικίες γενικώς	0.17	0.90	0.17	0.43	0.92	0.07	0.60
2	Γραφεία, Καταστήματα, Εμπορικά κέντρα, κλειστά θέατρα και Κινηματογράφοι, Εκπαιδευτήρια, Ραδιοτηλεοπτικοί σταθμοί, κλειστά κέντρα αναψυχής και εστιάσεως, Κοινωφελή Ιδρύματα, Πνευματικά κέντρα, αίθουσες διαλέξεων, Αρτοποιεία, Εργαστήρια Ζαχαροπλαστικής, Ιδιωτικές Εκκλησίες, Κλειστά γυμναστήρια.	-	0.67	0.17	0.40	0.79	0.06	0.52
3	Ανωδομή ειδικών κτιρίων γραφείων, καταστημάτων και εμπορικών κέντρων, [illegible], στα οποία αθροιστικά οι όψεις προς κοινόχρηστους χώρους, τα δάπεδα και τα εσωτερικά χωρίσματα των χώρων εργασίας διαμορφώνονται από συνεργεία εστεγασμένων επαγγελμάτων.	-	0.67	0.17	0.40	0.79	0.06	0.46
4	Τουριστικά κτίρια γενικώς (Ξενοδοχεία, Μοτέλ, κ.λπ.), Νοσοκομεία, Κλινικές.	-	0.87	0.19	0.51	0.96	0.07	0.68
5	Βιομηχανικά και Βιοτεχνικά κτίρια, Συνεργεία αυτοκινήτων, Επαγγελματικές αποθήκες πλην αγροτικών	-	0.57	0.16	-	0.57	0.03	0.18
6.	Πρατήρια βενζίνης, πλυντήρια	-	0.57	0.16	-	-	0.04	0.36
7.	Πολυόροφα κτίρια πάρκινγκ	-	0.53	0.16	-	-	0.04	0.18
8.	Ορνιθοτροφεία, γεωργικές αποθήκες, Βουστάσια, χοιροστάσια και συναφή.	-	0.35	0.15	-	-	0.00	0.15

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

α. Εάν το κτίριο έχει χώρους που αντιστοιχούν σε θέσεις του πίνακα όπου, αντί συντελεστών, υπάρχουν παύλες, οι επιφάνειες των χώρων αυτών κατατάσσονται στις λοιπές επιφάνειες, δηλ. στην στήλη (9)

β. Ως ακάλυπτη επιφάνεια θα λαμβάνεται όσο η πραγματοποιούμενη από το κτίριο κάλυψη και σε καμμία περίπτωση μεγαλύτερη από τη πραγματική. Ειδικά στις προσθήκες κτιρίων και στα κτίρια γεωργικών εγκαταστάσεων δεν θα υπολογίζεται επιφάνεια ακαλύπτου.

ΠΙΝΑΚΑΣ 3

Αριθμού ημερομισθίων εργατοτεχνιτών (μη στεγασμένων επαγγελμάτων) ανά μονάδα οικοδομικής εργασίας

Α/Α	ΕΡΓΑΣΙΑ	ΜΟΝΑΔΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΩΝ ΑΝΑ ΜΟΝΑΔΑ ΕΡΓΑΣΙΑΣ
(1)	(2)	(3)	(4)
1.	ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ		
1.01.	Γενικές εκσκαφές γαιώδεις με μηχανικά μέσα (περιλαμβάνεται φόρτωση, μεταφορά κ.λ.π.)	Μ3	0,002
1.02.	Γενικές εκσκαφές ημιβραχώδεις με μηχανικά μέσα εκτός κομπρεσέρ (περιλαμβάνεται φόρτωση, μεταφορά κ.λ.π.)	Μ3	0,004
1.03.	Γενικές εκσκαφές βραχώδεις με μηχανικά μέσα εκτός κομπρεσέρ (περιλαμβάνεται φόρτωση, μεταφορά κ.λ.π.)	Μ3	0,006
1.04.	Εκσκαφές θεμελίων γαιώδεις με μηχανικά μέσα (περιλαμβάνεται φόρτωση, μεταφορά κ.λ.π.)	Μ3	0,003
1.05.	Εκσκαφές θεμελίων ημιβραχώδεις με μηχανικά μέσα εκτός κομπρεσέρ (περιλαμβάνεται φόρτωση, μεταφορά κ.λ.π.)	Μ3	0,005
1.06.	Εκσκαφές θεμελίων βραχώδεις με μηχανικά μέσα εκτός κομπρεσέρ (περιλαμβάνεται φόρτωση, μεταφορά κ.λ.π.)	Μ3	0,007
1.07.	Επιχώσεις με μηχανικά μέσα (περιλαμβάνεται φόρτωση, μεταφορά, διάστρωση, συμπύκνωση κ.λ.π.)	Μ3	0,002
1.08.	Εκσκαφές γαιώδεις με χέρια (περιλαμβάνεται φόρτωση, μεταφορά κ.λ.π.)	Μ3	0,400
1.09.	Εκσκαφές ημιβραχώδεις με χέρια ή κομπρεσέρ (περιλαμβάνεται φόρτωση, μεταφορά κ.λ.π.)	Μ3	0,500
1.10.	Εκσκαφές βραχώδεις με χέρια ή κομπρεσέρ (περιλαμβάνεται φόρτωση, μεταφορά κ.λ.π.)	Μ3	0,800
1.11.	Επιχώσεις πάσης φύσεως με χέρια (περιλαμβάνεται φόρτωση, μεταφορά, διάστρωση, συμπύκνωση κ.λ.π.)	Μ3	0,200
2.	ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ (με τα χέρια ή με κομπρεσέρ)		
2.01.	Καθαίρεση απλ. σκυροδεμάτων	Μ3	1,600
2.02.	Καθαίρεση σκυροδεμάτων δαπέδων (άοπλο ή ωπλισμένο με πλέγμα)	Μ3	1.000
2.03.	Καθαίρεση πλινθοδομής συνήθους κονιάματος	Μ3	0,300
2.04	Καθαίρεση πλινθοδομής ισχυρού κονιάματος	Μ3	0,400
2.05.	Καθαίρεση λιθοδομών πάσης φύσεως	Μ3	0.500
2.06.	Καθαίρεση επιχρισμάτων	Μ2	0,100
2.07.	Καθαίρεση τοίχων, εκ πλινθοδομών για διάνοιξη ανοίγματος (θυρών, παραθύρων κ.λ.π.)	τεμ.	0,370
2.08.	Αποξήλωση ξύλινων ή μεταλλικών κουφωμάτων μετά των κασωμάτων τους	Μ2	0,225
2.09.	Αποξήλωση κεραμιδιών στέγης (κεραμίδια καρφωτά, δετά ή κολυμπητά)	Μ2	0,020

Α/Α	ΕΡΓΑΣΙΑ	ΜΟΝΑΔΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΩΝ ΑΝΑ ΜΟΝΑΔΑ ΕΡΓΑΣΙΑΣ
(1)	(2)	(3)	(4)
2.10.	Αποξήλωση σκελετού (ζευκτών κ.λ.π.) στέγης πάσης φύσεως	Μ2	0,040
2.11.	Αποξήλωση κυματοειδών φύλλων επικαλύψεως πάσης φύσεως (αμιαντοτσιμέντου, μεταλλικών κ.λ.π.)	Μ2	0,015
2.12.	Αποξήλωση δαπέδων εκ φυσικών ή τεχνητών πλακών ή πλακιδίων ή μαρμάρων πάσης φύσεως	Μ2	0,030
2.13.	Αποξήλωση ξυλίνων δαπέδων	Μ2	0,025
2.14.	Αποξήλωση υγρομόνωσης με ασφαλτόπανο ή μεμβράνη	Μ2	0,010
2.15.	Αποξήλωση θερμομόνωσης πάσης φύσεως	Μ2	0,008
2.16.	Απομάκρυνση και φόρτωση δια χειρών πάσης φύσεως προϊόντων καθαιρέσεων ή αποξηλώσεων	Μ3	0,300
3.	ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ		
3.01.	Οπλισμένα σκυροδέματα	Μ3	0,900
3.02.	Ελαφρά οπλ. σκυροδέματα (με πλέγμα)	Μ3	0,500
3.03.	Ελαφρομπετόν πάσης φύσεως (BETOCEL, περλιτόδεμα κ.λ.π.)	Μ3	0,300
3.04.	Αοπλο σκυρόδεμα (GROS-BETON)	Μ3	0,350
3.05.	Εξομαλυντικές στρώσεις (γεμίσματα δαπέδων με γαρμπιλομπετόν, ελαφρομπετόν κ.λ.π.)	Μ2	0,020
3.06.	Επιφάνειες εμφανούς σκυροδέματος	Μ2	0,030
3.07.	Σενάζ δρομικά	Μ.Μ.	0,040
3.08.	Σενάζ μπατικά	Μ.Μ.	0,070
3.09.	Μανδύες εγχύτου σκυροδέματος (οπλισμός, ξυλότυπος, σκυρόδεμα)	Μ3	1,500
3.10.	Μανδύες εκτοξευόμενου σκυροδέματος (οπλισμός, σκυρόδεμα)	Μ2	0,250
4.	ΤΟΙΧΟΠΟΙΙΕΣ		
4.01.	Λιθοδομές με αργούς λίθους	Μ2	0,300
4.02.	Λιθοδομές με λαξευτούς λίθους (λάξευμα επί τόπου)	Μ2	0,700
4.03.	Πλινθοδομές δρομικές	Μ2	0,060
4.04.	Πλινθοδομές μπατικές	Μ2	0,100
4.05.	Τσιμεντοπλινθοδομές	Μ2	0,040
4.06.	Πλινθοδομές εξ ελαφρών πλίνθων (κισσηροπλινθοδομές, τύπου ALFA-BLOCK κ.λ.π.)	Μ2	0,035
4.07.	Διακοσμητικά τούβλα και υαλότουβλα	Μ2	0,200

Α/Α	ΕΡΓΑΣΙΑ	ΜΟΝΑΔΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΩΝ ΑΝΑ ΜΟΝΑΔΑ ΕΡΓΑΣΙΑΣ
(1)	(2)	(3)	(4)
5.	ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ		
5.01.	Ασβεστοτσιμεντοκονιάματα τριπτά	Μ2	0,045
5.02.	Τσιμεντοκονιάματα τριπτά (με ή χωρίς μονωτικά πρόσμικτα)	Μ2	0,060
5.03.	Ασβεστοτσιμεντοκονιάματα με τελευταία στρώση σαγρέ	Μ2	0,050
5.04.	Επιχρίσματα τύπου αρτιφισιέλ	Μ2	0,070
5.05.	Επιχρίσματα με τελευταία στρώση πεταχτή (χωριάτικου τύπου)	Μ2	0,040
5.06.	Επιχρίσματα τραβηκτά	Μ.Μ.	0,220
6.	ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΤΟΙΧΩΝ		
6.01.	Με κεραμικά πλακάκια κολλητά	Μ2	0,100
6.02.	Με κεραμικά πλακάκια με χρήση τσιμεντοκονιάματος	Μ2	0,120
6.03.	Με ξύλο	Μ2	-
6.04	Με διακοσμητικά τούβλα	Μ2	0,180
6.05.	Με τεχνητές ή φυσικές πλάκες ή πέτρα (π.χ. σχιστόλιθο κ.λ.π.)	Μ2	0,160
6.06.	Με ορθομαρμάρωση	Μ2	0,150
6.07.	Με φύλλα μεταλλικά (αλουμινίου κ.λ.π.)	Μ2	-
7.	ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ ΔΑΠΕΔΩΝ		
7.01.	Με τσιμεντοκονίαμα	Μ2	0,040
7.02.	Με τσιμεντόπλακες πάσης φύσεως	Μ2	0,050
7.03.	Με γαρμπιλομωσαϊκό (χωρίς λειότριψη και στίλβωση)	Μ2	0,050
7.04.	Με μωσαϊκό λευκού τσιμέντου (χωρίς λειότριψη και στίλβωση)	Μ2	0,060
7.05.	Με φυσικές πλάκες (Καρύστου κ.λ.π.)	Μ2	0,110
7.06	Με πλάκες μαρμάρου (χωρίς λειότριψη και στίλβωση)	Μ2	0,120
7.07.	Με κεραμικά πλακάκια	Μ2	0,110
7.08.	Με ξύλινα δάπεδα καρφωτά επί καδρονιών (χωρίς τρίψιμο και βερνίκωμα)	Μ2	0,140
7.09.	Με ξύλινα κολλητά δάπεδα (χωρίς τρίψιμο και βερνίκωμα)	Μ2	0,090
7.10.	Με πλαστικά πλακάκια ή τάπητα (πλαστικό, μοκέτα κ.λ.π.)	Μ2	-
7.11.	Λειότριψη και στίλβωση δαπέδων μωσαϊκών ή μαρμάρων	Μ2	0,040
7.12.	Τρίψιμο και βερνίκωμα ξύλινων δαπέδων	Μ2	0,035
8.	ΜΟΝΩΣΕΙΣ - ΣΤΕΓΑΝΩΣΕΙΣ		
8.01	Υγρομόνωση με πάσης φύσεως μεμβράνες ή ασφαλτόπανο	Μ2	0,020
8.02.	Υγρομόνωση με πάσης φύσεως επαλειφόμενο υλικό	Μ2	0,010
8.03.	Θερμομόνωση με τοποθέτηση πάσης φύσεως θερμομονωτικών πλακών	Μ2	0,007

Α/Α	ΕΡΓΑΣΙΑ	ΜΟΝΑΔΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΩΝ ΑΝΑ ΜΟΝΑΔΑ ΕΡΓΑΣΙΑΣ
(1)	(2)	(3)	(4)
9.	ΜΑΡΜΑΡΙΚΑ		
9.01.	Ποδιές, κατώφλια, επίστρωση στέψεων στηθαίων	Μ.Μ.	0,050
9.02.	Επένδυση βαθμίδων (πάτημα, ρίχτη)	Μ.Μ.	0,100
9.03.	Σκαλομέρια	ζεύγος	0,020
9.04.	Σοβατεπιά	Μ.Μ.	0,025
10.	ΨΕΥΔΟΡΟΦΕΣ		
10.01.	Επίχρισμα σε μεταλλικό πλέγμα	Μ2	0,100
10.02	Από γυψοσανίδες	Μ2	-
10.03.	Από πλάκες ορυκτών ινών σε μεταλλικό σκελετό	Μ2	-
10.04.	Από ξύλο	Μ2	-
11.	ΕΠΙΚΑΛΥΨΕΙΣ		
11.01.	Επικεράμωση με κεραμίδια κολυμπητά	Μ2	0,090
11.02.	Επικεράμωση με κεραμίδια καρφωτά ή δετά	Μ2	0,035
11.03.	Ξύλινος σκελετός στέγης εδραζόμενος	Μ2	0,050
11.04.	Ξύλινος σκελετός στέγης αυτοφερόμενος	Μ2	0,120
11.05.	Επικάλυψη με σχιστόπλακες εν ξηρώ	Μ2	0,035
11.06.	Επικάλυψη με σχιστόπλακες κολυμπητές	Μ2	0,100
11.07.	Επικάλυψη με κυματοειδείς πλάκες αμιαντοτσιμέντου, πλαστικού, μεταλλικές κ.λ.π.	Μ2	0,010
12.	ΣΤΗΘΑΙΑ		
12.01.	Από οπλισμένο σκυρόδεμα	ΜΜ	0,100
13.	ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ		
13.01.	Υδροχρωματισμοί πάσης φύσεως	Μ2	0,010
13.02.	Πλαστικά απλά επί τοίχου	Μ2	0,030
13.03.	Πλαστικά ή ριπολίνες σπατουλαριστά επί τοίχου	Μ2	0,045
13.04.	Επαναχρωματισμός τοίχων με πλαστικά ή ριπολίνες	Μ2	0,030
13.05.	Χρωματισμοί ή επαναχρωματισμοί με ακρυλικό ή τσιμεντόχρωμα	Μ2	0,030
13.06.	Χρωματισμοί ή επαναχρωματισμοί με ρελιέφ	Μ2	0,040
13.07.	Χρωματισμοί ξύλινων επιφανειών	Μ2	0,070
13.08.	Χρωματισμοί σιδηρών επιφανειών	Μ2	0,060
13.09.	Χρωματισμοί σωλήνων και ξύλινων ή σιδηρών κουπαστών	Μ.Μ.	0,030
13.10.	Επαναχρωματισμός ξύλινων ή σιδηρών επιφανειών	Μ2	0,050
13.11.	Βερνικοχρωματισμοί ξύλινων επιφανειών	Μ2	0,150
14.	ΔΙΑΦΟΡΑ		
14.01.	Κατασκευή τζακιού	τεμ.1	3,000
14.02.	Καμινάδα μετά των ικριωμάτων	Μ.Μ.	0,250
14.03.	Ικριώματα ξύλινα ή σιδηρά	Μ2	0,015
15.	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΧΩΡΟΣ		
	Ο αριθμός ημερομισθίων περιβάλλοντος χώρου προκύπτει με προμέτρηση των εργασιών και εφαρμογή του παρόντος πίνακα.		

2. Τα τέσσερα πρώτα εδάφια της παραγράφου 1 του άρθρου 39 του Κανονισμού Ασφάλισης Οικοδόμων, όπως ισχύουν μετά την τροποποίησή τους με την Φ21/2930/92 υπουργική απόφαση, αντικαθίστανται ως εξής:

«1. Προκειμένου περί των οικοδομικών και των τεχνικών εργασιών, που αναφέρονται στο άρθρο 35 παρ. 1 εδαφ. α του παρόντος Κανονισμού, ο κύριος του έργου, στην πρώτη περίπτωση και ο κύριος του έργου ή ο εργολάβος, στην δεύτερη περίπτωση, υποχρεούνται να προκαταβάλλουν, πριν από την έναρξη των εργασιών, ποσό εισφορών που αναλογεί στην δαπάνη του 1% των, κατά το προηγούμενο άρθρο καθοριζόμενων, ημερών εργασίας. Το ποσό αυτό δεν μπορεί να είναι μικρότερο του τεκμαρτού ημερομισθίου (Τ.Η.) της 8ης ασφαλιστικής κλάσης, όπως ισχύει κάθε φορά, του υπόλοιπου εξοφλουμένου τμηματικά σε δόσεις.

Αν η συνολική οφειλή εισφορών δεν υπερβαίνει το διπλάσιο του Τ.Η. της 8ης ασφαλιστικής κλάσης, όπως ισχύει κάθε φορά, προκαταβάλλεται εξ ολοκλήρου. Στις περιπτώσεις που απαιτείται η έκδοση άδειας, η ανωτέρω προκαταβολή εισφορών καταβάλλεται πριν από τη λήψη της άδειας».

3. Οι παράγραφοι 2 έως και 4 του άρθρου 40, όπως ισχύουν μετά την τροποποίησή τους με την αρ. Φ21/2930/92 Υπουργική απόφαση, αντικαθίστανται ως εξής:

«2. Εάν αντίστροφα, το κατά το άρθρο 38 υπολογιζόμενο ποσό ασφαλιστικών εισφορών, υπερβαίνει τις πράγματι οφειλόμενες εισφορές, συνεπεία μεταβολής του αρχικού σχεδίου ή διακοπής ή αναστολής των εργασιών για μία τουλάχιστον διετία κατά πρόβλεψη ή εάν δεν λήφθηκαν υπόψη στοιχεία του έργου στις περιπτώσεις των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 38, οι τυχόν επιπλέον καταβληθείσες εισφορές επιστρέφονται άτοκα ως αχρεωστήτως καταβληθείσες.

Επίσης μειώνονται οι κατά το άρθρο 38 υπολογιζόμενες υποχρεωτικά καταβλητέες εισφορές, συνεπεία αποδεδειγμένης προσωπικής απασχόλησης του κυρίου του έργου και των πρώτου βαθμού συγγενών του, εφόσον είναι οικοδόμοι και απασχολούνται σε εργασίες πρώτης μόνον κατοικίας, η οποία ανεγείρεται μετά από άδεια πολεοδομικού γραφείου ή άλλης δημόσιας αρχής και η επιφάνειά της είναι έως 150 τ.μ.

Η προσωπική απασχόληση του οικοδόμου λαμβάνεται υπόψη για μεν την ειδικότητα του τεχνίτη, εφόσον αποδεδειγμένα έχει ασφαλισθεί, οποτεδήποτε, με τις διατάξεις του ΣΤ κεφαλαίου του ΚΑ ΙΚΑ, για 600 τουλάχιστον ημέρες εργασίας, για δε την ειδικότητα του εργάτη, εφόσον αποδεδειγμένα έχει ασφαλισθεί, οποτεδήπτε, με τις διατάξεις τους ιδίου κεφαλαίου για 100 τουλάχιστον ημέρες εργασίας.

Η μείωση των εισφορών λόγω προσωπικής απασχόλησης του κυρίου του έργου και των πρώτου βαθμού συγγενών του, δεν μπορεί να υπερβαίνει, κατά φάση, το 30% των κατά το άρθρο 38 υπολογιζόμενων ως υποχρεωτικά καταβλητέων εισφορών.

Ειδικά προκειμένου για εργασίες επαναχρωματισμών και μόνο γι' αυτές, αφενός δεν είναι απαραίτητη προϋπόθεση η ιδιότητα του οικοδόμου, αφετέρου δεν τίθεται περιορισμός συμμετοχής της προσωπικής απασχόλησης για την εφαρμογή της παρούσας διάταξης.

Για τη μείωση του ποσού των εισφορών στις προαναφερόμενες περιπτώσεις απαιτείται η προσωπική απασχόληση του κυρίου του έργου και των πρώτου βαθμού συγγενών του να γνωστοποιείται στην υπηρεσία του Ιδρύματος πριν από την έναρξη της απασχόλησης.

Δεν λαμβάνεται υπόψη κάθε εκ των υστέρων γνωστοποίηση προσωπικής απασχόλησης στην Υπηρεσία του Ιδρύματος.

Σε όλες τις παραπάνω περιπτώσεις το ποσό των εισφορών που επιστρέφεται υπολογίζεται ανάλογα με το μέγεθος των εργασιών των περιπτώσεων που αναφέρονται στο εδαφ. α' και β' της παρ. 2 του παρόντος άρθρου και σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 4.

Σε περίπτωση που συνεχισθεί εκ νέου η εκτέλεση των εργασιών που είχαν ανασταλεί, εφαρμόζονται τα οριζόμενα στο άρθρο 37 και τα επόμενα του παρόντος.

3. Προκειμένου για έργα που ανήκουν στο δημόσιο, εφόσον προκύψει ότι το σύνολο των εισφορών που καταβλήθηκε, σύμφωνα με το άρθρο 39, υπολείπεται από τις υπολογιζόμενες ως καταβληθείσες, σύμφωνα με το άρθρο 38 και την παρ. 2 του παρόντος εισφορές, δεν συντρέχει δε λόγος μείωσης του ποσού της εισφοράς για λόγους που αναφέρονται στην προηγούμενη παράγραφο, υποχρεούται ο εργολάβος ή ο ανάδοχος του δημοσίου να καταβάλλει εξολοκλήρου την επιπλέον διαφορά ασφαλιστικών εισφορών που προέκυψε, εντός 30 ημερών, από τη γνωστοποίηση σ' αυτόν από την αρμόδια Υπηρεσία του Ιδρύματος της σχετικής οφειλής.

4. Οι διατάξεις της παρούσας απόφασης εφαρμόζονται:

α) Για έργα ή εργασίες που θα απογραφούν από την πρώτη του επόμενου μήνα της δημοσιεύσεως της παρούσας και μετά, καθώς και για έργα ή εργασίες που απεγράφησαν πριν και δεν έχει εκτελεστεί οποιαδήποτε εργασία σ' αυτά μέχρι την ημερομηνία αυτή.

β) Για έργα ή εργασίες του Πίνακα 2 και της ειδικής κατηγορίας κτιρίων α/α 3 του Πίνακα 1, που εκτελέσθηκαν πριν από την 1.1.93, εφόσον μέχρι την ημερομηνία αυτή δεν είχαν καταβληθεί ή καταλογισθεί ασφαλιστικές εισφορές, καθώς και σε όσα από αυτά έχουν εκτελεστεί ή εκτελούνται εργασίες από 1.1.93 και μετά.

γ) Ειδικά για έργα ή εργασίες των Πινάκων 1 και 3, που έχουν απογραφεί και έχει γίνει έναρξη εργασιών με βάση τις διατάξεις της Φ21/2930/10.11.1992 απόφασης, πλην της κατηγορίας «ειδικών κτιρίων» α/α3 του πίνακα 1, ισχύουν οι διατάξεις της προαναφερόμενης απόφασης.

Κατ' εξαίρεση, ο έλεγχος των κατ' ελάχιστον καταβλητέων εισφορών για τα παραπάνω έργα ή εργασίες γίνεται ανακεφαλαιωτικά μετά τις τρεις πρώτες φάσεις καθώς και στο τέλος των υπολοίπων τριών φάσεων, εφόσον δεν έχουν βεβαιωθεί ή καταβληθεί ασφαλιστικές εισφορές για το σύνολο των αντιστοίχων φάσεων».

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Μαρτίου 1997

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΝΙΚΟΣ ΦΑΡΜΑΚΗΣ